

Ekonomi Güncesi

19 Kasım 2025 - Çarşamba

Sena Karadağ

sena.karadag@albarakaturk.com.tr

Trump: Fed başkanı olacak isimi biliyorum

ABD Başkanı Trump Oval Ofis'te yaptığı açıklamada, yeni Fed başkanını zaten belirlediğini, mevcut başkan Jerome Powell'ı görevden almayı düşündüğünü ancak çevresindekilerin kendisini engellediğini ifade etti. Atama süreci ve resmi karar henüz açıklanmasa da Trump'ın "kararım hazır" mesajı piyasada dikkat çekti. Bu tutum, merkez bankası bağımsızlığı ve faiz politikalarına dair yatırımcı endişelerini yeniden gündeme taşıdı.

ABD'de işsizlik maaşı başvuruları arttı

ABD Çalışma Bakanlığı verilerine göre, 18 Ekim ile biten haftada ilk kez işsizlik maaşı için başvuruların sayısı 232 bin olarak gerçekleşti; önceki dönemde bu sayı 219 bindeydi. Devam eden başvurular ise 1 milyon 957 bine çıkarak işgücü piyasasında zayıf bir işaret olarak değerlendiriliyor. Ekonomistler bu artışı, federal hükümet kapanmasının etkileri ve işgücü piyasasındaki kırılganlıklara bağladı.

Üçüncü çeyrekte işsizlik %8,5 oldu

TÜİK verilerine göre, 2025 yılı üçüncü çeyreğinde mevsim etkisinden arındırılmış işsizlik oranı %8,5 olarak gerçekleşti; erkeklerde %7,0, kadınlarda %11,2 seviyesinde olan işsizlik verilerinde işsiz sayısı bir önceki çeyreğe göre 26 bin kişi azalarak 3,1 milyon kişiye düştü. İstihdam oranı %49 ve işgücüne katılım %53,5 olarak kaydedildi. Piyasalar bu sabit oranın arka planındaki istihdam dinamizmini yakından izliyor.

Konut fiyatları yıllık %31,6 arttı

TCMB verilerine göre, 2025 Ekim ayında Türkiye genelinde konut fiyat endeksi yıllık nominal olarak %31,6 artarken reel olarak %1 oranında azaldı ve böylece reel fiyat kaybı 21 aya taşındı. Aylık bazda ise %1,6 artış görüldü. İstanbul, Ankara ve İzmir'in konut fiyat endekslerindeki gelişmeler değerlendirildiğinde, 2025 yılı Ekim ayında bir önceki aya göre, sırasıyla %2,7 ve %1,8 artış gözlemlendi. Endeks değerlerinde bir önceki yılın ayına göre İstanbul ve Ankara'da sırasıyla %32,4, %38,4 oranında artış kaydedildi.

Türkiye ve dünyada gündem

Bugün Türkiye'de gündem sakin, küreselde ise Euro Bölgesi enflasyonu takip edilecek.

Piyasa Verileri

Döviz Kurları	18.Kas	Değişim
USD/TL	42,34	0,07%
Euro/TL	49,07	-0,03%
Sepet/TL	45,70	0,02%
Euro/USD	1,16	-0,09%
Dolar Endeksi	99,55	-0,04%

Pay Piyasaları	18.Kas	Değişim
Dünya Borsaları	976	-1,19%
S&P 500	6.617	-0,83%
Euro Stoxx	5.535	-1,88%
DAX	23.181	-1,74%
Shanghai	3.940	-0,81%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.362	-1,88%
BİST - 100	10.729	0,28%
BİST - Bankacılık Endeksi	14.472	0,52%
Albaraka Türk	7,51	-0,40%

Tahvil Piyasaları	18.Kas	Değişim
TR 2 Yıllık	39,85	-0,47%
TR 10 Yıllık	32,68	-0,34%
TR 10 Yıllık Eurobond	6,70	0,12%
ABD 2 Yıllık	3,57	-1,04%
ABD 10 Yıllık	4,11	-0,61%
Almanya 2 Yıllık	2,02	-1,13%
Almanya 10 Yıllık	2,71	-0,22%

Emtia Fiyatları	18.Kas	Değişim
Brent (USD/Varil)	64,89	1,07%
Altın (USD/Ons)	4067,24	0,55%
Gram Altın	5537,33	0,62%

Risk Göstergeleri	18.Kas	Değişim
TR CDS 5 Yıllık	247,33	1,05%
VIX	24,69	10,32%

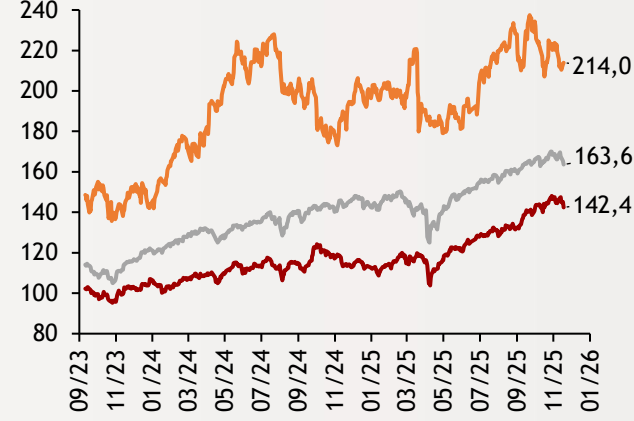
Ekonomi Güncesi

19 Kasım 2025 - Çarşamba

Borsa Endeksleri

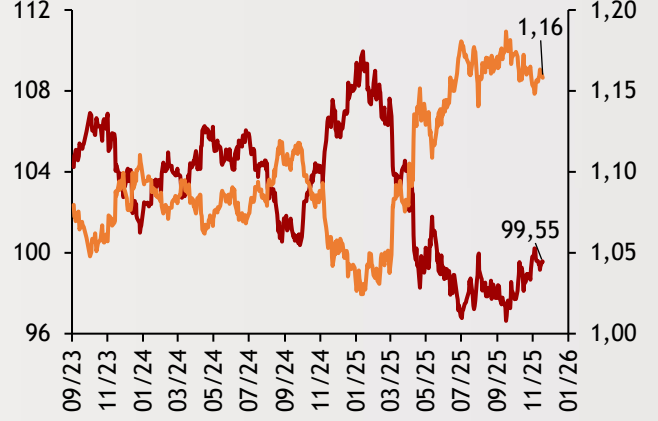
(MSCI, 30.12.2022 = 100)

- Dünya
- Türkiye
- Gelişmekte Olan Ülkeler



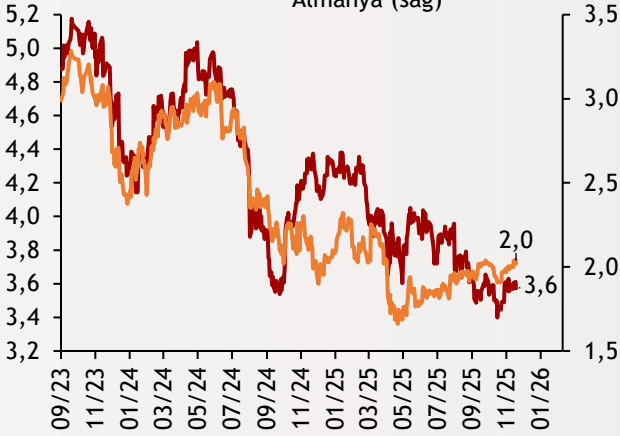
Dolar Endeksi ve Euro/Dolar

- Dolar Endeksi (sol)
- Euro/Dolar (sağ)



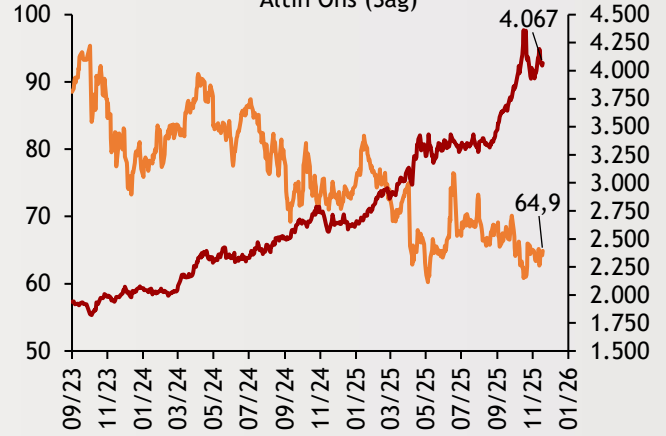
2 Yıllık Tahvil Getirileri (%)

- ABD (sol)
- Almanya (sağ)



Altın ve Petrol Fiyatları

- Brent Petrol Varil (Sol)
- Altın Ons (Sağ)



Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
19/11/2025 00:00	ABD	Net Uzun Vadeli Tahvil Alımları (Milyar Dolar)	Eyl	--	--
19/11/2025 02:50	Japonya	Dış Ticaret Dengesi (Milyar Yen)	Eki	-284,2	-234,60
19/11/2025 02:50	Japonya	Çekirdek Makine Siparişleri (Aylık Değişimler)	Eyl	0,025	-0,009
19/11/2025 10:00	İngiltere	Aylık Tüketici Enflasyonu	Eki	--	0,00
19/11/2025 10:00	İngiltere	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Eki	0,036	3,80%
19/11/2025 12:00	Euro Bölgesi	Cari İşlemler Dengesi (Milyar Euro)	Eyl	--	11,9
19/11/2025 12:30	İngiltere	Konut Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Eyl	--	3,00%
19/11/2025 13:00	Euro Bölgesi	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Eki	--	2,10%
19/11/2025 13:00	Euro Bölgesi	Aylık Tüketici Enflasyonu	Eki	--	0,002
19/11/2025 16:30	ABD	Konut Başlangıçları (Yıllıklandırılmış, Bin Adet)	Eki	--	1307
19/11/2025 16:30	ABD	İnşaat İzinleri (Yıllıklandırılmış, Bin Adet)	Eki	--	--

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.